



**COMUNE DI MERATE**  
**PROTOCOLLO GENERALE**  
**N.0040480 - 05-12-2017**  
in Arrivo  
Cat. 4 Cl.9 Fasc.12

# ALLEGATO Analisi dei Prezzi

Città di Merate  
**APPROVATO**  
come allegato alla  
Deliberazione di Giunta  
Comunale

N. 153 DEL 12.12.2017

## ANALISI DEI PREZZI

Elenco Prezzi di Riferimento: Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni

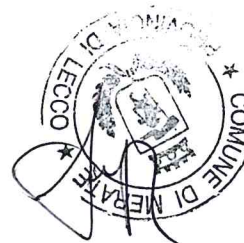
**IL SINDACO**  
Andrea Massironi

## Ricollocazione Centro Stella Prinetti

Per le forniture e le opere compiute di cui non è stato individuato un articolo specifico nell'Elenco Prezzi di riferimento si sono utilizzati prezzi di mercato correnti.

Sono state elaborate analisi specifiche in base al costo della manodopera ed al costo dei materiali e forniture, valutati con una maggiorazione del 26,50% per spese generali e utile d'impresa (15% per spese generali più 10% per utile d'impresa, calcolato anche sul 15%).

È incluso il quadro d'incidenza della manodopera



Il Responsabile del  
Servizio Lavori Pubblici e Ecologia  
(Dott. Arch. Ramona Lazzaroni)



OPERE IN ANALISI		U.M.	Q.tà	Riferimento Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni	Prezzo Unitario	Importo
Provviste necessarie alla formazione dell'analisi				Prezzo Unitario (su cui è applicata una % composta pari a 24,85%)		
Nota: quando riportato, il codice è riferito al Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni)						
Box di contenimento da esterno con ventole, interruttore differenziale / magnetotermico, alimentatore, ciabatta e accessori dim. Indicative 500x400x250. Grado di protezione minimo IP55. Spazio per alloggiamento UPS locale. Interruttore differenziale 0,03 A MT 6 A. Centralina con indicazione luminosa di presenza rete. Alimentatore 12 Vdc o 24 Vac in funzione delle necessità. Contatto di segnalazione apertura porta e segnalazione assenza rete		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	1,0	€ 26,73	€ 21,41	€ 21,41
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 181,34	€ 181,34
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 202,75
Spese Generali 15%						€ 30,41
Utile d'Impresa 10%						€ 23,32
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 256,48
Modulo Riarmo Automatico per interruttore Differenziale 0,03A		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 135,16	€ 135,16
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 135,16
Spese Generali 15%						€ 20,27
Utile d'Impresa 10%						€ 15,54
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 170,98
MUC (materiale uso e consumo)		ac	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	ac	1,0	-----	€ 73,72	€ 73,72
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 73,72
Spese Generali 15%						€ 11,06
Utile d'Impresa 10%						€ 8,48
Prezzo di applicazione(Euro/ac)						€ 93,26
Fornitura e posa Cavo alimentazione FG16 3*2,5 mm2		m	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,00833	€ 26,73	€ 21,41	€ 0,18
-----	Materiale/Fornitura	m	1,0	-----	€ 1,66	€ 1,66
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 1,84
Spese Generali 15%						€ 0,28
Utile d'Impresa 10%						€ 0,21
Prezzo di applicazione(Euro/m)						€ 2,33
Fornitura e posa Cavo cat. 6 S/STP per connessione telecamere IP/Radio		m	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,01667	€ 26,73	€ 21,41	€ 0,36
-----	Materiale/Fornitura	m	1,00000	-----	€ 1,18	€ 1,18
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 1,53
Spese Generali 15%						€ 0,23
Utile d'Impresa 10%						€ 0,18
Prezzo di applicazione(Euro/m)						€ 1,94





OPERE IN ANALISI		U.M.	Q.tà	Riferimento Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni	Prezzo Unitario	Importo
Provviste necessarie alla formazione dell'analisi				Prezzo Unitario (su cui è applicata una % composta pari a 24,85%)		
Fornitura e posa di tubazione in PVC diam 32 mm (minimo)		m	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,08333	€ 26,73	€ 21,41	€ 1,78
-----	Materiale/Fornitura	m	1,0	-----	€ 1,29	€ 1,29
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	3,08
Spese Generali 15%					€	0,46
Utile d'Impresa 10%					€	0,35
Prezzo di applicazione(Euro/m)					€	3,89
Fornitura e posa di tubazione armata da esterno - TAZ/cavidotto armato - diam 32		m	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,08333	€ 26,73	€ 21,41	€ 1,78
-----	Materiale/Fornitura	m	1,0	-----	€ 1,90	€ 1,90
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	3,68
Spese Generali 15%					€	0,55
Utile d'Impresa 10%					€	0,42
Prezzo di applicazione(Euro/m)					€	4,66
Switch Industriale locale 10 porte IP: 8x10/100/1000TX, 2x SFP Gigabit fiber, DIN, Managed, POE		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 337,91	€ 337,91
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	337,91
Spese Generali 15%					€	50,69
Utile d'Impresa 10%					€	38,86
Prezzo di applicazione(Euro/cad)					€	427,46
Switch locale min. 6 porte IP 10/100/1000TX DIN, managed, POE		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 67,58	€ 67,58
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	67,58
Spese Generali 15%					€	10,14
Utile d'Impresa 10%					€	7,77
Prezzo di applicazione(Euro/cad)					€	85,49
Modulo SFP mini-Gbic 1x100FX MM fiber		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 184,32	€ 184,32
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	184,32
Spese Generali 15%					€	27,65
Utile d'Impresa 10%					€	21,20
Prezzo di applicazione(Euro/cad)					€	233,16
Mediaconverter UTP 10/100Base-TX to 1xFO MM 100Base-FX connettore SC 2km		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 61,44	€ 61,44
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)					€	61,44
Spese Generali 15%					€	9,22
Utile d'Impresa 10%					€	7,07
Prezzo di applicazione(Euro/cad)					€	77,72





1





OPERE IN ANALISI		U.M.	Q.tà	Riferimento Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni	Prezzo Unitario	Importo
Provviste necessarie alla formazione dell'analisi				Prezzo Unitario		
Nota: quando riportato, il codice è riferito al Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni)				(su cui è applicata una % composta pari a 24,85%)		
SW di gestione, visualizzazione e ricerca targhe PREDISPOSTO con funzionalità Alert e d'interrogazione e collegamento verso database Ministeriali per la segnalazione di veicoli non assicurati, non revisionati, rubati, ecc. Includere licenze per min. 8 telecamere OCR		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0		€ 2.457,56	€ 2.457,56
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 2.457,56
				Spese Generali 15%		€ 368,63
				Utile d'Impresa 10%		€ 282,62
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 3.108,81
Bretella FO-MM-50/125-2m		cad	1,0			
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0		€ 12,28	€ 12,28
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 12,28
				Spese Generali 15%		€ 1,84
				Utile d'Impresa 10%		€ 1,41
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 15,54
Fornitura e posa di cartolina portagiunti per 12 fibre		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,25000	€ 26,73	€ 21,41	€ 5,35
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0		€ 13,08	€ 13,08
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 18,43
				Spese Generali 15%		€ 2,77
				Utile d'Impresa 10%		€ 2,12
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 23,32
Fornitura e posa in opera UPS da 3 KVA da rack e scheda di rete		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	0,66667	€ 26,73	€ 21,41	€ 14,27
MA.00.060.0020	Tecnico abilitato Impianti Tecnologici	h	0,66667	€ 67,15	€ 53,78	€ 35,86
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0		€ 1.608,72	€ 1.608,72
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 1.658,85
				Spese Generali 15%		€ 248,83
				Utile d'Impresa 10%		€ 190,77
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 2.098,45
Attività rimessa in pristino Prinetti e riposizionamento apparati PL e Prinetti		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	28,69669	€ 26,73	€ 21,41	€ 614,39
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 614,39
				Spese Generali 15%		€ 92,16
				Utile d'Impresa 10%		€ 70,65
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 777,20
Attività di verifica e ripristino cavidotti/passaggi cavi		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	21,86184	€ 26,73	€ 21,41	€ 468,06
				Importo Totale dell'analisi (Euro/cad)		€ 468,06
				Spese Generali 15%		€ 70,21
				Utile d'Impresa 10%		€ 53,83
				Prezzo di applicazione(Euro/cad)		€ 592,09



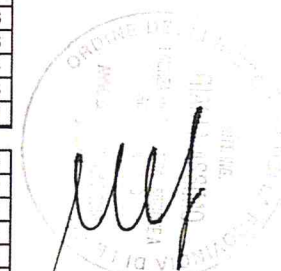


OPERE IN ANALISI		U.M.	Q.tà	Riferimento Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni	Prezzo Unitario	Importo
Provviste necessarie alla formazione dell'analisi				Prezzo Unitario (su cui è applicata una % composta pari a 24,85%)		
Palo conico di sostegno 8m fuori terra. Dimensioni indicative diametro 160/60mm spessore 3mm, asola entrata cavi, bullone di terra, morsettiera interna a doppio isolamento, predisposto per installazione apparecchi a testa palo, compresa certificazione e messa in opera a regola d'arte		cad	1,0			
MA.00.005.0015	Operaio comune edile	h	2,00000	€ 31,66	€ 25,36	€ 50,72
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 256,57	€ 256,57
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 307,29
Spese Generali 15%						€ 46,09
Utile d'Impresa 10%						€ 35,34
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 388,72
Scavo in terra, protezione via cavi prima della chiusura e ripristino. Scavo a sezione obbligata di 0,6x0,3m per posa cavidotto in terra o fondo naturale a profondità non inferiore a 45cm (sull'estradosso); compreso strato in getto di magrone di calcestruzzo per la protezione delle tubazioni in pvc di contenimento dei cavi; nastro in pvc di segnalamento della linea sottostante posato alla profondità di 0,25/0,3 mt.; compreso ripristino dello scavo con materiale di risulta e del fondo preesistente;		m	1,0			
1C.02.100.0060.b	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino	mc	0,18	€ 30,55	€ 24,47	€ 4,40
1C.02.350.0010.e	Reinterro	mc	0,18	€ 28,49	€ 22,82	€ 4,11
NC.10.150.0020.a	Noli	h	0,2152298	€ 57,56	€ 46,10	€ 9,92
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 18,43
Spese Generali 15%						€ 2,77
Utile d'Impresa 10%						€ 2,12
Prezzo di applicazione(Euro/m)						€ 23,32
Scavo in asfalto, protezione via cavi e ripristino manto per tratta scavata. Scavo a sezione obbligata di 0,8x0,4m per posa cavidotto su strada pubblica asfaltata a profondità non inferiore a 60cm (sull'estradosso), effettuato previo taglio asfalto con macchinario idoneo; strato in getto di magrone di calcestruzzo per la protezione delle tubazioni in pvc di contenimento dei cavi; nastro in pvc di segnalamento della linea sottostante posato alla profondità di 0,25/0,3 mt.; compreso ripristino dello scavo con materiale di risulta e dell'asfalto in spessore pari all'esistente (min 5 cm);		m	1,0			
1C.02.100.0060.b	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino	mc	0,32	€ 30,55	€ 24,47	€ 7,83
1C.02.350.0010.e	Reinterro	mc	0,32	€ 28,49	€ 22,82	€ 7,30
1U.04.010.0060.a	Disfacimento asfalto	mq	0,4	€ 1,40	€ 1,12	€ 0,45
1U.04.120.0610	Asfaltatura	mq	1,0	€ 4,54	€ 3,64	€ 3,64
NC.10.150.0020.a	Noli	h	0,3161847	€ 57,56	€ 46,10	€ 14,58
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 33,79
Spese Generali 15%						€ 5,07
Utile d'Impresa 10%						€ 3,89
Prezzo di applicazione(Euro/m)						€ 42,75





OPERE IN ANALISI		U.M.	Q.tà	Riferimento Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni	Prezzo Unitario	Importo
Provviste necessarie alla formazione dell'analisi				Prezzo Unitario (su cui è applicata una % composta pari a 24,85%)		
Nota: quando riportato, il codice è riferito al Prezzario Comune di Milano 2017 con Integrazioni)						
<b>Pozzetto prefabbricato min 40x40x80 posato in terra con chiusino</b>		cad	1,0			
MA.00.005.0015	Operaio comune edile	h	0,50000	€ 31,66	€ 25,36	€ 12,68
-----	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 48,76	€ 48,76
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 61,44
Spese Generali 15%						€ 9,22
Utile d'Impresa 10%						€ 7,07
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 77,72
Fornitura e posa in opera di tubazione per cavidotti di telecomunicazioni in PEHD, conforme alla normativa europea EN 50086-2-4, marchio IMQ, certificazione UNI-EN-ISO 9002, costituito da due elementi tubolari coestrusi, quello esterno corrugato e quello interno liscio, per posa i trincea sotterranea, con resistenza allo schiacciamento >= 750N; Completa di: manicotti di giunzione, filo in acciaio zincato con funzione di tirasonda, pozzetti rompitratta ove necessari, l'onere per l'inserimento all'interno dei pozzetti d'ispezione, quant'altro si rendesse necessario per dare il cavidotto finito in opera escluso solamente lo scavo ed il rinterro. Diametro nominale 90mm		m	1,0			
MA.00.005.0015	Operaio comune edile	h	0,03333	€ 31,66	€ 25,36	€ 0,85
-----	Materiale/Fornitura	m	1,0	-----	€ 2,84	€ 2,84
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 3,68
Spese Generali 15%						€ 0,55
Utile d'Impresa 10%						€ 0,42
Prezzo di applicazione(Euro/m)						€ 4,66
<b>Nolo Autoscala</b>		h	1,0			
-	Materiale/Fornitura	cad	1,0	-----	€ 27,64	€ 27,64
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 27,64
Spese Generali 15%						€ 4,15
Utile d'Impresa 10%						€ 3,18
Prezzo di applicazione(Euro/h)						€ 34,97
<b>Installazione rete centrale</b>		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	12,25601	€ 26,73	€ 21,41	€ 262,40
MA.00.060.0020	Tecnico abilitato Impianti Tecnologici	h	12,25601	€ 67,15	€ 53,78	€ 659,18
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 921,58
Spese Generali 15%						€ 138,24
Utile d'Impresa 10%						€ 105,98
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 1.165,80
<b>Posa apparati e test</b>		cad	1,0			
MA.00.060.0015	Operaio comune impiantista	h	1,63413	€ 26,73	€ 21,41	€ 34,99
MA.00.060.0020	Tecnico abilitato Impianti Tecnologici	h	1,63413	€ 67,15	€ 53,78	€ 87,89
Importo Totale dell'analisti (Euro/cad)						€ 122,88
Spese Generali 15%						€ 18,43
Utile d'Impresa 10%						€ 14,13
Prezzo di applicazione(Euro/cad)						€ 155,44



Handwritten signature or mark at the bottom center.

